

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **6016** /BXD-KTXD

Hà Nội, ngày **25** tháng **10** năm 2024

V/v quy đổi vốn đầu tư công trình  
trồng rừng sản xuất nghiệm thu  
hoàn thành, bàn giao

Kính gửi: Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Trầm Hương

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 580/LNTH-KT ngày 09/9/2024 của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Trầm Hương về việc quy đổi vốn đầu tư xây dựng công trình trồng rừng sản xuất nghiệm thu hoàn thành, bàn giao. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Phạm vi điều chỉnh của Thông tư số 11/2021/TT-BXD<sup>1</sup> đã được quy định cụ thể tại Điều 1 Thông tư này. Theo đó, Thông tư số 11/2021/TT-BXD hướng dẫn quy đổi vốn đầu tư xây dựng đối với các dự án đầu tư xây dựng quy định tại khoản 15 Điều 3 Luật Xây dựng năm 2014.

2. Theo Nghị định số 58/2024/NĐ-CP<sup>2</sup>, công trình lâm sinh là công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn được tạo thành từ việc thực hiện hoạt động đầu tư lâm sinh. Tại Điều 28 Nghị định số 58/2024/NĐ-CP đã quy định đối với công trình lâm sinh là xây dựng các hạng mục công trình kết cấu hạ tầng kỹ thuật cần thiết phục vụ bảo vệ và phát triển rừng thì việc lập thiết kế, dự toán thực hiện theo quy định của pháp luật về xây dựng. Do vậy, tùy theo tính chất của hoạt động đầu tư, loại công trình lâm sinh, mà công trình lâm sinh được thực hiện theo quy định pháp luật về xây dựng và pháp luật về nông nghiệp và phát triển nông thôn.

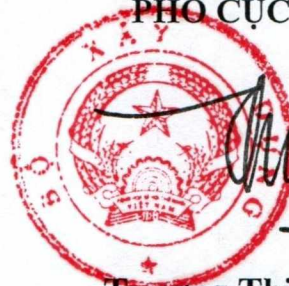
3. Đối với công trình trồng rừng sản xuất nêu tại văn bản số 580/LNTH-KT, đề nghị Quý công ty xin ý kiến Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn để được hướng dẫn thực hiện.

Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Trầm Hương nghiên cứu ý kiến nêu trên để thực hiện theo đúng quy định pháp luật./.

**TL. BỘ TRƯỞNG  
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG  
PHÓ CỤC TRƯỞNG**

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT Bùi Xuân Dũng (để b/c);
- Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Lưu: VT, KTXD(Lan).



**Trương Thị Thu Thanh**

<sup>1</sup> Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung về xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

<sup>2</sup> Nghị định số 58/2024/NĐ-CP ngày 24/5/2024 của Chính phủ về một số chính sách trong đầu tư lâm nghiệp.