

**BỘ XÂY DỰNG****CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 6563 /BXD-KTXD

Hà Nội, ngày 28 tháng 11 năm 2024

V/v trả lời công dân qua  
Chương trình Dân hỏi – Bộ  
trưởng trả lời.

Kính gửi: Cổng thông tin điện tử Chính phủ

Bộ Xây dựng nhận được câu hỏi của công dân Nguyễn Văn Toàn (Email: nguyenanhtuan19872000@gmail.com); Điện thoại: 0912.660.717; địa chỉ: phường Phú Thượng, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế) đề nghị hướng dẫn về thẩm tra, quyết toán chi phí giám sát thi công. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

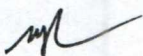
1. Việc áp dụng quy định pháp luật về xây dựng tương ứng với thời điểm thực hiện dự án đầu tư xây dựng. Hiện nay, đối với các dự án đầu tư xây dựng thuộc phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng của Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng thì chi phí tư vấn đầu tư xây dựng thực hiện theo quy định tại Điều 31 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP, Phụ lục số VIII Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về ban hành định mức xây dựng.

2. Hiện nay, việc quyết toán vốn đầu tư công cho dự án, công trình thực hiện theo Nghị định số 99/2021/NĐ-CP ngày 11/11/2021 của Chính phủ về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công và các văn bản hướng dẫn của Bộ Tài chính có liên quan đến việc quản lý, sử dụng các khoản thu từ hoạt động tư vấn của chủ đầu tư, ban quản lý dự án sử dụng vốn đầu tư công. Trường hợp cần thiết, công dân Nguyễn Văn Toàn có văn bản gửi Bộ Tài chính để được hướng dẫn về quyết toán vốn đầu tư công.

Bộ Xây dựng hướng dẫn, gửi Cổng thông tin điện tử Chính phủ để trả lời công dân Nguyễn Văn Toàn làm căn cứ thực hiện đúng quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TTr. Bùi Xuân Dũng (để b/c);
- TTTT Bộ Xây dựng;
- Lưu VT; KTXD; Th (2b).

**TL. BỘ TRƯỞNG  
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG  
PHÓ CỤC TRƯỞNG****Hồ Ngọc Sơn**