

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **6657**/BXD-KTXD

Hà Nội, ngày **03** tháng **12** năm **2024**

V/v trả lời văn bản số 2173/HC-DT ngày 20/9/2024 của Cục Hậu cần – Tổng Cục Chính trị.

Kính gửi: Cục Hậu cần – Tổng Cục Chính trị

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 2173/HC-DT ngày 20/9/2024 của Cục Hậu cần – Tổng Cục Chính trị về việc nội dung định mức chi phí tư vấn lập Báo cáo nghiên cứu khả thi và trình tự thực hiện một số nội dung, công việc thuộc giai đoạn chuẩn bị dự án. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Khảo sát xây dựng thực hiện theo quy định tại Mục 1 Chương III Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng.

2. Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng được quy định tại Điều 31 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

- Chi phí tư vấn lập báo cáo nghiên cứu khả thi được xác định theo quy định tại khoản 2.2 Mục 2 Chương II Phần II Phụ lục VIII Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc ban hành định mức xây dựng.

- Chi phí khảo sát xây dựng được xác định theo quy định hướng dẫn tại Phụ lục V Thông tư 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng, trên cơ sở phạm vi công việc tư vấn, khối lượng công việc phải thực hiện, kế hoạch thực hiện của gói thầu, các quy định và chế độ chính sách do nhà nước ban hành.

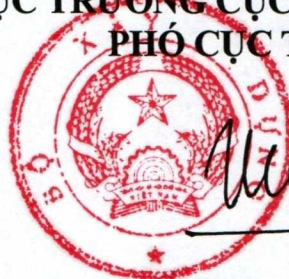
Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, Cục Hậu cần – Tổng Cục Chính trị căn cứ các quy định trên để nghiên cứu, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BT Nguyễn Thanh Nghị (để b/c);
- TTr Bùi Xuân Dũng (để b/c);
- Lưu: VT, KTXD(DT).

*M*

**TL. BỘ TRƯỞNG**  
**KT. CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG**  
**PHÓ CỤC TRƯỞNG**



*Hồ Ngọc Sơn*

**Hồ Ngọc Sơn**